

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ГБПОУ МО «Колледж «Подмосковье»
_____ А.В. Юдина

« ___ » _____ 20__ г.

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка общежития
Государственного бюджетного профессионального
образовательного учреждения Московской области
«Колледж «Подмосковье»

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка общежития ГБПОУ МО «Колледж «Подмосковье» (далее – общежитие) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава ГБПОУ МО «Колледж «Подмосковье» и Положения об общежитии ГБПОУ МО «Колледж «Подмосковье».

1.2. Правила внутреннего распорядка общежития (далее – Правила внутреннего распорядка) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии Колледжа.

2. Права проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- на использование жилого помещения для проживания при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка;

- на пользование общим имуществом в общежитии (туалет, коридор, кухня, душ и т.д.);

2.2. Проживающие в общежитии могут иметь иные права, предусмотренные действующим законодательством.

3. Обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- использовать жилое помещение только для проживания;

- соблюдать правила внутреннего распорядка общежития;

- не курить в общежитии;

- не устанавливать в общежитии стиральных машин без согласования с администрацией общежития;

- не заниматься приготовлением пищи в помещениях, не предназначенных для этой цели;

- соблюдать правила пожарной и электробезопасности при пользовании разрешенными электрическими, газовыми и другими приборами;

- бережно относиться к оборудованию и инвентарю своей комнаты и мест общего пользования, экономно расходовать электроэнергию и воду, своевременно выключать свет и электрические приборы из розеток (кроме холодильников) в жилых помещениях и местах общего пользования;

- не заниматься самовольным ремонтом электросети;

- не допускать загромождения коридоров, проходов, лестничных клеток, запасных выходов;

- пользоваться телевизорами, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами лишь при достаточном уменьшении слышимости;

- соблюдать тишину с 21.00 до 08.00 в рабочие дни и с 22.00 до 10.00 часов в выходные (суббота и воскресенье) и праздничные дни;

- не допускать проживания в жилом помещении сторонних лиц;

- не допускать содержание в жилых помещениях и местах общего пользования общежития Колледжа домашних и иных животных;

- не приносить, не хранить, не использовать в общежитии какие-либо виды оружия, а также взрывчатые, химически опасные вещества и иные средства, могущие привести к взрывам и возгоранию;

- не приносить, не хранить, не употреблять в общежитии какие-либо токсические и наркотические вещества;
- не производить какие-либо средства, очевидно влекущие за собой опасные последствия для окружающих;
- не распивать в общежитии спиртные напитки;
- обеспечивать сохранность жилого помещения;
- поддерживать надлежащее состояние жилого помещения. Самовольное переустройство или перепланировка жилого помещения не допускается;
- проводить текущий ремонт жилого помещения;
- переселяться на время капитального ремонта общежития в другое жилое помещение, предоставленное Колледжем (когда ремонт не может быть произведен без выселения);
- своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- допускать в жилое помещение представителя администрации общежития, а также работников инженерных и аварийных служб для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;
- при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них представителю администрации общежития;
- осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;
- при освобождении жилого помещения сдать его в течение 3 дней в надлежащем состоянии по акту приема-передачи, оплатить стоимость не произведенного Нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, а также погасить задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (при ее наличии);
- вселяться и освобождать занимаемое жилое помещение только в присутствии заведующего общежитием (коменданта).
- не осуществлять обмен жилого помещения, а также передачу его в поднаем;
- проживающие в общежитии несут иные обязанности, предусмотренные законодательством, локальными нормативными актами Колледжа.

3.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- заниматься перепланировкой предоставленного жилого помещения;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- появляться в общежитии в алкогольном, наркотическом опьянении, хранить, употреблять и продавать алкогольные напитки и наркотические, ядовитые, едкие, летучие и взрывоопасные химические вещества; играть в азартные игры; курить в здании общежития и на его территории; хранить любые виды оружия;
- сидеть на подоконниках, высовываться из окон и балконов, выбрасывать что-либо из окон и балконов;
- содержать домашних и иных животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилого помещения, предоставленного для временного проживания, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации общежития;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.

- укрывать посторонних лиц, самовольно проникающих в общежитие, а также лиц, отчисленных из колледжа.

4. Ответственность проживающих в общежитии

4.1. Проживающие несут полную гражданско-правовую ответственность за причиненный ущерб, выразившийся в уничтожении или повреждении имущества Колледжа.

4.2. За нарушение настоящих Правил проживающие могут быть выселены из общежития.