

Согласовано
Советом трудового коллектива
ГБПОУ МО «Колледж «Подмосковье»
От «10» ____ 01 ____ 2024 г. №01

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ГБПОУ МО «Колледж «Подмосковье»

А.В. Юдина
«10» ____ 01 ____ 2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
**О структурном подразделении по Административно-
хозяйственной работе Государственного бюджетного
профессионального образовательного учреждения
Московской области «Колледж Подмосковье»**

г.о. Солнечногорск

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет назначение, цели, задачи, функции, права и основы деятельности структурного подразделения по административно-хозяйственной работе государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Московской области «Колледж «Подмосковье» (далее – Колледж).

1.2. Руководство деятельностью структурного подразделения по административно-хозяйственной работе (далее – административно-хозяйственная часть или АХЧ) осуществляет заместитель директора Колледжа по административно-хозяйственной части и является прямым руководителем всех работников АХЧ.

1.3. АХЧ является структурным подразделением Колледжа. В АХЧ входят:

- заместитель директора по АХЧ,
- заведующий хозяйством,
- заведующий складом,
- инженер-строитель,
- инженер-сметчик ведущий,
- кладовщики,
- слесари-сантехники,
- плотники,
- электромонтеры,
- слесари-ремонтники,
- грузчики,
- рабочие по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (дворники, уборщики),
- работники столовой и буфета.

1.4. В своей деятельности АХЧ руководствуется действующим законодательством, нормативно-правовыми актами и методическими материалами по хозяйственному обслуживанию, нормами и правилами содержания, эксплуатации и ремонта зданий, технического оборудования, нормативными документами по соблюдению санитарно-противоэпидемического режима, локальными актами и уставом Колледжа, а также настоящим положением.

1.5. Деятельность АХЧ осуществляется на основе текущего и перспективного планирования, решения вопросов по служебной деятельности и коллегиальности при их обсуждении, персональной ответственности работников за надлежащее исполнение возложенных на них должностных обязанностей и отдельных поручений директора Колледжа.

1.6. Заместитель директора по АХЧ и другие работники АХЧ назначаются на должности и освобождаются от занимаемых должностей приказом директора Колледжа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Квалификационные требования, функциональные обязанности, права, ответственность заместителя директора по АХЧ и других работников АХЧ регламентируются должностными инструкциями, утверждаемыми директором Колледжа.

2. Основные задачи

2.1. Административно-хозяйственное обеспечение деятельности Колледжа: техническое обслуживание зданий и сооружений, помещений, оборудования (систем отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, электросетей и т.д.), планирование, организация и контроль проведения их текущих ремонтов, снабжение мебелью, хозяйственным инвентарем, средствами механизации инженерного и управленческого труда.

2.2. Организационно-методическое руководство и контроль деятельности структурных подразделений Колледжа по вопросам хозяйственного обслуживания, рационального использования материальных ресурсов, сохранности собственности Колледжа.

2.3. Совершенствование и внедрение новых методов организации работы, в том числе на основе использования современных информационных технологий.

2.4. Участие в подготовке и исполнении управленческих решений руководства по вопросам административно-хозяйственного обеспечения деятельности Колледжа.

2.5. Контроль в пределах своей компетенции за соблюдением санитарно-противоэпидемического режима, своевременное принятие необходимых мер при выявлении фактов их нарушения.

2.6. Ведение предусмотренной действующими нормативно-правовыми актами соответствующей документации, предоставление в установленные сроки статистической и иной отчетности.

2.7. Решение иных задач в соответствии с целями Колледжа.

3. Функции

3.1. Планирование, организация и контроль административно-хозяйственного обеспечения деятельности Колледжа.

3.2. Хозяйственное обслуживание и обеспечение надлежащего состояния в соответствии с правилами и нормами производственной

санитарии и противопожарной защиты зданий и помещений, в которых расположены подразделения Колледжа, контроль исправности оборудования (систем отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, электросетей и др.).

3.3. Участие в инвентаризации зданий, помещений, оборудования в целях контроля их сохранности и технического состояния.

3.4. Планирование текущих ремонтов основных фондов (зданий, систем водоснабжения, отопления, воздухопроводов и других сооружений).

3.5. Ремонт помещений, контроль качества выполнения ремонтных работ.

3.6. Обеспечение подразделений Колледжа мебелью, хозяйственным инвентарем, средствами механизации инженерного и управленческого труда, контроль их рационального использования, сохранностью, проведением своевременного ремонта.

3.7. Оформление необходимых документов для заключения договоров на проведение работ и оказание услуг сторонними организациями по своему направлению деятельности.

3.8. Получение и хранение канцелярских принадлежностей, хозяйственных материалов, оборудования, инвентаря, обеспечение ими структурных подразделений Колледжа, учёт их расходования и составление установленной отчетности.

3.9. Контроль рационального расходования материалов, выделяемых для хозяйственных целей.

3.10. Благоустройство, озеленение, уборка территории.

3.11. Хозяйственное обслуживание проводимых совещаний, конференций, семинаров и других мероприятий.

3.12. В соответствии с действующими правилами и нормативами организация эксплуатации и своевременного ремонта технического оборудования (электрических сетей, систем отопления, вентиляции и т.д.), бесперебойное обеспечение здания Колледжа электроэнергией, теплом, водой, контроль их рационального расходования.

3.13. Проведение информационно-разъяснительной работы среди работников Колледжа, направленной на обеспечение сохранности и содержания в исправном состоянии здания и имущества Колледжа, бережное отношение к оборудованию и экономное использование материальных и энергетических ресурсов (электроэнергии, тепла, воды, канцелярских принадлежностей, расходных материалов и т.д.).

3.14. Проведение противоэпидемических мероприятий.

4. Права

4.1. Административно-хозяйственный отдел, как структурное подразделение, имеет право:

- получать поступающие в Колледж документы и иные информационные материалы по своему профилю деятельности для ознакомления, систематизированного учёта и использования в работе;
- запрашивать и получать от структурных подразделений информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач и функций;
- осуществлять в пределах своей компетенции проверку и координацию деятельности структурных подразделений по вопросам административно-хозяйственного обеспечения, о результатах проверок докладывать руководству Колледжа;
- вносить предложения по совершенствованию форм и методов работы АХЧ и Колледжа;
- участвовать в подборе и расстановке кадров по своему профилю деятельности;
- вносить предложения руководству Колледжа по повышению квалификации, поощрению и наложению взысканий на работников АХЧ и других структурных подразделений колледжа по своему профилю деятельности;
- участвовать в совещаниях при рассмотрении вопросов хозяйственного обеспечения деятельности Колледжа.

5. Ответственность

5.1. На заместителя директора по АХЧ возлагается персональная ответственность за:

5.1.1. Соблюдение действующего законодательства в процессе руководства АХЧ.

5.1.2. Организацию деятельности АХЧ по выполнению задач и функций, возложенных на нее.

5.1.3. Организацию в АХЧ оперативной и качественной подготовки документов, ведение делопроизводства в соответствии с действующими правилами и инструкциями.

5.1.4. Составление, утверждение и предоставление достоверной информации о деятельности отдела.

5.1.5. Своевременное и качественное исполнение приказов директора Колледжа.

5.1.6. Соответствие действующему законодательству визируемых (подписываемых) им приказов, инструкций, положений и других документов.

5.2. Ответственность других работников АХЧ устанавливается соответствующими инструкциями.

6. Взаимоотношения. Связи

6.1. Для выполнения функций и реализации прав административно-хозяйственная часть взаимодействует со всеми структурными подразделениями Колледжа в пределах своей компетенции.

6.2. АХЧ получает от структурных подразделений Колледжа заявки:

- на обеспечение мебелью, вспомогательными средствами, в том числе техническими средствами, для выполнения рабочих обязанностей сотрудников Колледжа, имуществом, другими материальными ценностями, материалами, оборудованием, канцелярскими принадлежностями и т. п., и обеспечивает их этими средствами;

- на хозяйственное обслуживание, обеспечение технической поддержки проводимых занятий, совещаний, конференций, семинаров и других мероприятий; заявок на проведение ремонтных работ.

7. Организация работы

7.1. Структуру и штатную численность АХЧ утверждает директор по представлению начальника АХЧ и по согласованию с отделом кадров.

7.2. Положение об АХЧ утверждается директором, распределение обязанностей между работниками АХЧ заместителем директора по АХЧ.

7.3. Состав и численность работников АХЧ определяется штатным расписанием, утвержденным директором Колледжа.